



Secretaría de
Finanzas y Administración
Gobierno de Baja California Sur



CERTIFICADO
607726

LIBERTAD DE GRAVAMEN

EL(LA) SUSCRITO LIC. CELINA VILLALOBOS WILKES REGISTRADOR(A), DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS CON FECHA 7/JUNIO/2024

C E R T I F I C A N

QUE BAJO EL REGISTRO:97 VOLUMEN:639 NÚMERO:2 DE TITULOS DE FECHA 21/04/2017 SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DE:
RAMÓN GONZÁLEZ AVILES 100%

EL SIGUIENTE), BIEN INMUEBLE

CLAVE CATASTRAL: 4020310478, LOTE: 0, MANZANA: 0, SUPERFICIE: 21-55-32.720 HAS, COLONIA: , DOM:FRACCIÓN AF DE LA FRACCIÓN RESTANTE DEL PREDIO MIGRIÑO, LOCALIZADO EN LA DELEGACION MUNICIPAL DE CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR. Del plano oficial, del Municipio de LOS CABOS

MEDIDAS Y COLINDANCIAS Y/O CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	Y	X
EST PV				7017A	2,548,095.8896	593,836.0471
7017A 7017	S 04G 28M 24S E	9.07		7017	2,548,086.8500	593,836.7543
7017 7017B	S 11G 27M 16S E	33.79		7017B	2,548,053.7365	593,843.4639
7017B 18C	S 72G 27M 20S W	1763.67		18C	2,547,522.0853	592,161.8330
18C 18	N 16G 52M 00S W	235.10		18	2,547,747.0720	592,093.6200
18 7017 D	N 78G 40M 46S E	1038.10		7017D	2,547,950.8468	593,111.5236
7017D 7017 C	S 11G 19M 14S E	80.58		7017C	2,547,871.0309	593,127.3418
7017C 7017A	N 72G 27M 20S E	743.28		7017A	2,548,095.8896	593,836.0471

QUE SE HIZO LA BUSQUEDA CORRESPONDIENTE A UN PERIODO DE 10 AÑOS ANTERIORES A ESTA FECHA EN EL SISTEMA INFORMATICO SISARE (SISTEMA ADMINISTRATIVO REGISTRAL ESTATAL), **ENCONTRANDO SE QUE NO SE REPORTA NINGUN GRAVAMEN**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULOS 10 FRACCIONES IV Y X DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR; SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA CONSTANCIA Y A SOLICITUD DE RAMON GONZALEZ AVILES , EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS , BAJA CALIFORNIA SUR, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, HABIENDOSE PAGADO POR LA BUSQUEDA DE DATOS Y EXPEDICION DE ESTE, LA SUMA DE 694.0 , SEGUN BOLETA SISLCE711834 , CON SU FACTURA DE PAGO 28428193



NOTARIO
N3:003-001 LIC.CARLOS ARAMBURO ROMERO



LIC. CELINA VILLALOBOS WILKES



SISLCE711834(20851655)



Secretaría de
Finanzas y Administración
Gobierno de Baja California Sur



CERTIFICADO
607996

LIBERTAD DE GRAVAMEN

EL(LA) SUSCRITO LIC. NORMA ALICIA CELIO BURGOIN REGISTRADOR(A), DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS CON FECHA 10/JUNIO/2024

C E R T I F I C A N

QUE BAJO EL REGISTRO:97 VOLUMEN:639 NÚMERO:1 DE ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 21/04/2017 SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE GUADALUPE AVILÉS AGUNDEZ 100%

EL SIGUIENTE), BIEN INMUEBLE

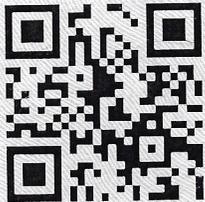
CLAVE CATASTRAL: 4020310479,FRACCIÓN: AG,LOTE: 0,MANZANA: 0,SUPERFICIE: 24-53-04.300 HAS,COLONIA: .DOM:DE LA FRACCIÓN RESTANTE DEL PREDIO MIGRIÑO, DE LA DELEGACION DE CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.Del plano oficial, del Municipio de LOS CABOS

MEDIDAS Y COLINDANCIAS Y/O CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV			Y	X
				7017B	2,538,053.7365 593,843.4639
7017B	7016	S 11G 27M 16S E 43.89		7016	2,548,010.7200 593,852.1800
7016	18D	S 66G 15M 14S W 1,772.17		18D	2,547,297.0987 592,230.0460
18D	18C	N 16G 52M 00S W 235.10		18C	2,547,522.0853 592,161.8330
18C	7017B	N 72G 27M 20S E 1763.67		7017B	2,548,053.7365 593,843.4639

QUE SE HIZO LA BUSQUEDA CORRESPONDIENTE A UN PERIODO DE 10 AÑOS ANTERIORES A ESTA FECHA EN EL SISTEMA INFORMATICO SISARE (SISTEMA ADMINISTRATIVO REGISTRAL ESTATAL), **ENCONTRANDO SE QUE NO SE REPORTA NINGUN GRAVAMEN**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULOS 10 FRACCIONES IV Y X DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR; SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA CONSTANCIA Y A SOLICITUD DE GUADALUPE AVILES AGUNDEZ , EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS , BAJA CALIFORNIA SUR, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, HABIENDOSE PAGADO POR LA BUSQUEDA DE DATOS Y EXPEDICION DE ESTE, LA SUMA DE 694.0 , SEGUN BOLETA SISLCE711838 CON SU FACTURA DE PAGO 28428182



NOTARIO
N3:003-001 LIC.CARLOS ARAMBURO ROMERO



LIC. NORMA ALICIA CELIO BURGOIN



SISLCE711838(20851664)